



Moderne kleine private Villa in Hurghada mit Pool und 1.000 m² Privatbereich

100.000€

Diese Informationen wurden am 28.07.2026 - 09:06 zusammengestellt und können sich jederzeit ändern.

PUBLIC REF
LPP-C5868DA3

PREIS
100.000€

TYP
Villa / Haus

GRÖSSE
260 m²

SCHLAFZIMMER
3

BADEZIMMER
2

STADTTEIL
New Hurghada

PROJEKT
Summerland

STATUS
In Planung

Details

Ein modernes kleines Villenkonzept in Hurghada, geplant als eine von zwei unabhängigen Villen auf einem größeren 2.000 m² Grundstück – mit rund 1.000 m² privater Zone pro Villa. Die Privatsphäre ist der Kern: Die Villa steht mit dem Rücken zur Nachbarseite und öffnet sich nach innen zum eigenen Pool, zur Terrasse und zum Garten, sodass man nicht direkt in die nächste Villa blickt. Eine moderne Red-Sea-Option für Käufer, die Privatsphäre, Außenfläche und zeitgemäße Architektur ohne die Größe einer großen Villa suchen.

Lage und Nutzung

Die Lage in New Hurghada und das Umfeld Summerland eignen sich für Eigennutzung, Urlaub und mögliche Vermietung. Die 260 m² sollten zusammen mit Wegen, Verwaltung, Resortregeln und dem geplanten Nutzungsszenario bewertet werden.

Hinweise zum Kauf

Vor einer Entscheidung sollten Preis (100.000€), Ausstattung, offene Gebühren, Übergabezustand und Dokumente geprüft werden. Für Summerland sind außerdem laufende Kosten und Verwaltungsregeln für genau diese Einheit wichtig.

Ungefähre Währungsübersicht

✓ EUR
100.000€
Als Zahlung akzeptiert

✓ USD
109.000 USD
Als Zahlung akzeptiert

✓ EGP
5.380.000 EGP
Als Zahlung akzeptiert

✓ CHF
94.000 CHF
Als Zahlung akzeptiert

Diese Immobilie ist als im Bau oder in Planung markiert. Bei den gezeigten Bildern handelt es sich ausdrücklich um Beispielbilder / Visualisierungen und nicht um einen fertigen Übergabezustand.

Living Point Property
living-point-property.com
sales@living-point-property.com
+20 128 651 2103

Aktuelle Verfügbarkeit und Dokumente anfragen
LPP-C5868DA3
WhatsApp / Telegram available on request



Diese Immobilie ist als im Bau oder in Planung markiert. Bei den gezeigten Bildern handelt es sich ausdrücklich um Beispielbilder / Visualisierungen und nicht um einen fertigen Übergabezustand.



Diese Immobilie ist als im Bau oder in Planung markiert. Bei den gezeigten Bildern handelt es sich ausdrücklich um Beispielbilder / Visualisierungen und nicht um einen fertigen Übergabezustand.