



## 1-Schlafzimmer-Wohnung mit Privatstrand im Turtles Beach Resort

103.950€

Diese Informationen wurden am 22.09.2026 - 21:38 zusammengestellt und können sich jederzeit ändern.

PUBLIC REF  
LPP-2256F4A9

PREIS  
103.950€

TYP  
1-Schlafzimmer-Wohnung

GRÖSSE  
42 m²

SCHLAFZIMMER  
1

BADEZIMMER  
1

STADTTEIL  
Al Ahya

PROJEKT  
Turtles Beach

STATUS  
Bezugsfertig

### Details

Diese 42 m² große 1-Schlafzimmer-Wohnung verbindet kompaktes Wohnen mit den Vorteilen eines Resorts mit Privatstrand in Hurghada. Im Turtles Beach Resort gelegen, eignet sie sich für Eigennutzung, Winteraufenthalte oder Vermietung an Gäste, die Strandzugang, Poolbereiche und Resortservices schätzen. Eine passende Option für Käufer, die eine überschaubare Immobilie am Roten Meer mit starker Resortlage suchen.

### Lage und Nutzung

Die Lage in Al Ahya und das Umfeld Turtles Beach eignen sich für Eigennutzung, Urlaub und mögliche Vermietung. Die 42 m² sollten zusammen mit Wegen, Verwaltung, Resortregeln und dem geplanten Nutzungsszenario bewertet werden.

### Hinweise zum Kauf

Vor einer Entscheidung sollten Preis (103.950€), Ausstattung, offene Gebühren, Übergabezustand und Dokumente geprüft werden. Für Turtles Beach sind außerdem laufende Kosten und Verwaltungsregeln für genau diese Einheit wichtig.

### Ungefähre Währungsübersicht

✓ EUR  
103.950€  
Als Zahlung akzeptiert

✓ USD  
113.306 USD  
Als Zahlung akzeptiert

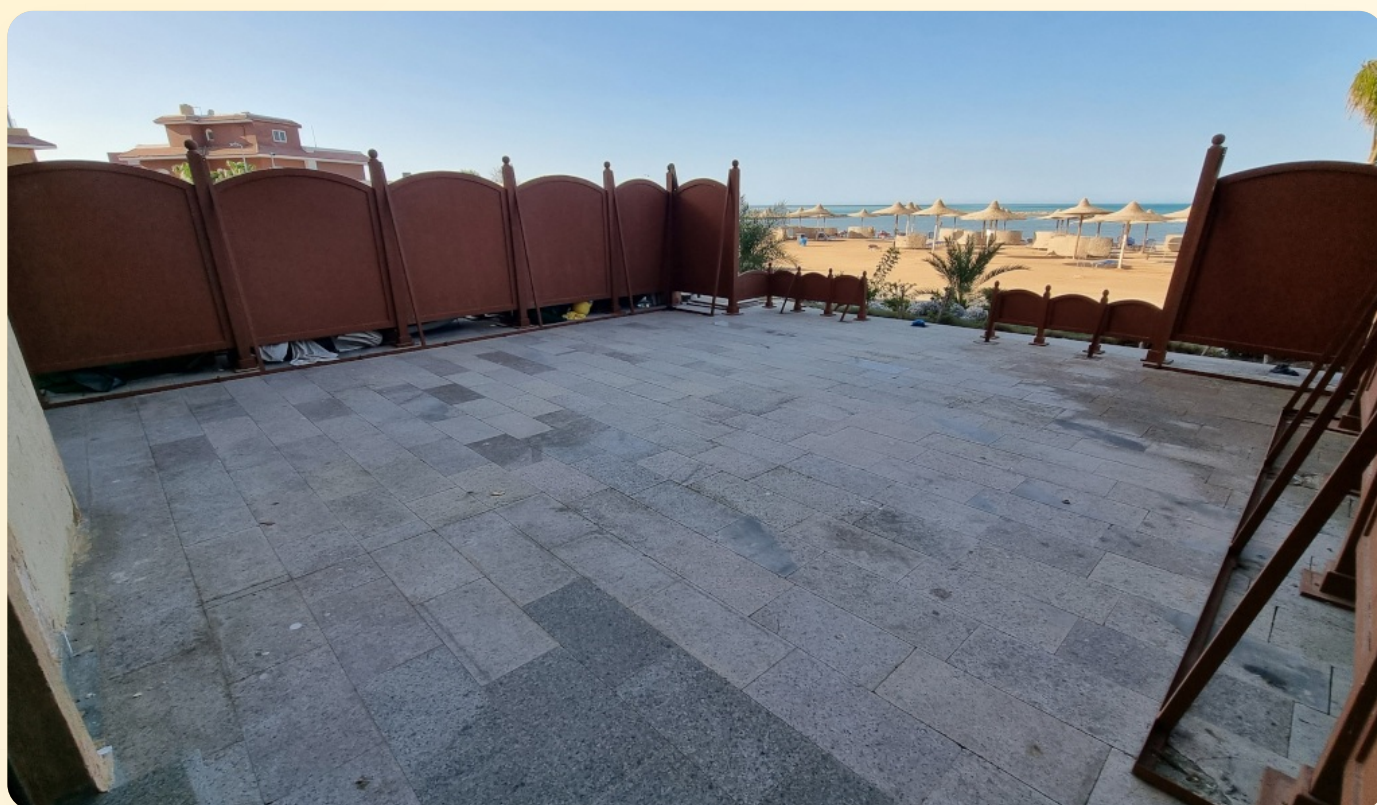
✗ EGP  
5.592.510 EGP  
Nicht als Zahlung akzeptiert

✓ CHF  
97.713 CHF  
Als Zahlung akzeptiert

Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.

**Living Point Property**  
living-point-property.com  
sales@living-point-property.com  
+20 128 651 2103

**Aktuelle Verfügbarkeit und Dokumente anfragen**  
LPP-2256F4A9  
WhatsApp / Telegram available on request



Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.



Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.



Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.



Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.



Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.



Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.



Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.