



Zwei moderne kleine Villen in Hurghada mit privaten 1000-m²-Zonen

200.000€

Diese Informationen wurden am 28.07.2026 - 07:24 zusammengestellt und können sich jederzeit ändern.

PUBLIC REF
LPP-06CC2AE1

PREIS
200.000€

TYP
Villa / Haus

GRÖSSE
260 m²

SCHLAFZIMMER
3

BADEZIMMER
2

STADTTEIL
New Hurghada

PROJEKT
Summerland

STATUS
In Planung

Details

Ein modernes Twin-Villa-Konzept in Hurghada: zwei zeitgemäße kleine Villen auf einem 2.000 m² großen Grundstück, wobei jede Villa ihre eigene private Zone von rund 1.000 m² nutzt. Die Planung ist konsequent auf Privatsphäre ausgerichtet – jede Villa steht mit dem Rücken zur Nachbarseite und öffnet sich nach innen zu eigenem Pool, Terrasse und Garten. Sichtbar wird die Logik: Haus, privater Pool, begrünte Trennung, dann die nächste Villa. Kein alter Villenstil, sondern moderne Red-Sea-Architektur für Familien, Freunde oder Investoren mit flexibler Nutzung.

Lage und Nutzung

Die Lage in New Hurghada und das Umfeld Summerland eignen sich für Eigennutzung, Urlaub und mögliche Vermietung. Die 260 m² sollten zusammen mit Wegen, Verwaltung, Resortregeln und dem geplanten Nutzungsszenario bewertet werden.

Hinweise zum Kauf

Vor einer Entscheidung sollten Preis (200.000€), Ausstattung, offene Gebühren, Übergabezustand und Dokumente geprüft werden. Für Summerland sind außerdem laufende Kosten und Verwaltungsregeln für genau diese Einheit wichtig.

Ungefähre Währungsübersicht



EUR

200.000€

Als Zahlung akzeptiert



USD

218.000 USD

Als Zahlung akzeptiert



EGP

10.760.000 EGP

Als Zahlung akzeptiert



CHF

188.000 CHF

Als Zahlung akzeptiert

Diese Immobilie ist als im Bau oder in Planung markiert. Bei den gezeigten Bildern handelt es sich ausdrücklich um Beispielbilder / Visualisierungen und nicht um einen fertigen Übergabezustand.

Living Point Property
living-point-property.com
sales@living-point-property.com
+20 128 651 2103

Aktuelle Verfügbarkeit und Dokumente anfragen
LPP-06CC2AE1
WhatsApp / Telegram available on request



Diese Immobilie ist als im Bau oder in Planung markiert. Bei den gezeigten Bildern handelt es sich ausdrücklich um Beispielbilder / Visualisierungen und nicht um einen fertigen Übergabezustand.



Diese Immobilie ist als im Bau oder in Planung markiert. Bei den gezeigten Bildern handelt es sich ausdrücklich um Beispielbilder / Visualisierungen und nicht um einen fertigen Übergabezustand.